

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
Acta Núm. 7

Dimarts, 22 de març de 2010
1a Convocatòria

Senyors/Senyores assistents:

Alcalde-president: Sr. JOAQUIM BALSERA GARCÍA.

Regidors/Regidores: Sr. JOSÉ OBISPO VALLECILLOS, Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ i Sra. ANNA-Ma. BECERRA PEÑA.

Funcionaris:

Secretari: Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

Interventor: Sr. José Ma. Garcia Pascual.

Cap Unitat Planejament Territorial: Sra. Gisela Pujol Freixer.

Personal Eventual:

Director de l'Àrea d'Alcaldia: Sr. Joan-Anton Bruna Rosich.

Cap del Gabinet d'Alcaldia: Sra. M^a Clara Llensa Ramos.

Director de Serveis de l'Espai Públic: Sr. Vicenç Porcar Gilabert.

Director de Serveis de Governació: Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

Director de Serveis d'Economia: Sr. Pere Vendrell i Amat.

Director de Serveis de Coordinació: Sr. Jaime Hernández Díaz

Director de Serveis de Planificació Territorial: Sr. Fidel Vázquez Alarcón.

A la Casa de la Vila, el vint-i-dos de març de dos mil deu, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera García, com alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari de la corporació Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

La Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ i el Sr. XAVIER ESTEBAN MARTÍN, justificadament, no van assistir a la sessió.

I essent les nou hores, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyali una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 28 de juny de 2007), bé per l'Alcaldia (decrets del dia 17 de juny de 2007 i 29 d'abril de 2008), va adoptar els acords següents:

1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 6, de data 9 de març de 2010.

2 – APROVACIÓ DE FACTURES

Aprovar la relació de factures següent:

Núm. 9 Ord.	163.237,33 €
Núm. 10 Consum.	123.996,48 €
Núm. 11 Dom.	5.827,30 €
Núm. 12 Inver.	43.851,56 €

3 - INFORMES AMBIENTALS

Informar favorablement sobre les sol·licituds d'**obertura dels establiments** següents, d'acord amb el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i l'Ordenança municipal d'Obertura d'Establiments i Control d'Activitats vigent.

- PA 41/2009, TECNISAMPLE, SL representada per Vicente Roldán Muñoz, activitat auxiliar de transport, especialitzada en disseny, fabricació, gestió i tramesa d'embalatges per a productes especials al carrer de la Ciència, 12.

- PA 2/2010, QUEVEL, SL representada per Iban Querol Velilla, comerç al detall de sabates i complements al centre comercial Barnasud, locals 11, 12 i 13.

- LA 11/2009, TELEFONICA MOVILES ESPAÑA, SA representada per José Homobono Ocaña, estació base de telefonia mòbil al carrer dels Tellinaires, 33-35.

- AVL 2/2009, METALMAQ, SA representada per Alberto Sans Sumalla, compra, venda, distribució, importació i exportació de maquinària i utilitatges al carrer de la Forja, 15.

4 - CERTIFICACIONS D'OBRES

4.1) - Certificació núm. 9 “Projecte de millora dels carrers Joan Lamote de Grignon i adjacents”.

Aprovar la certificació núm. 9 de les obres corresponents al **“Projecte de millora dels carrers Joan Lamote de Grignon i adjacents”**, per un import de **47.012,67 €** adjudicades a l'empresa ACSA, Obras e Infraestructuras SAU mitjançant Decret d'alcaldia de 14 d'abril de 2009.

4.2)- Certificació núm. 10 “Projecte d'arranjament de l'avinguda del Mar”.

Aprovar la certificació núm. 10 de les obres corresponents al **“Projecte d'arranjament de l'avinguda del Mar”**, per un import de **86.216,76 €** adjudicades a l'empresa Tecnofirmes mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 24 de març de 2009.

5 - LIQUIDACIÓ COMPLEMENTÀRIA PIEDRAS Y DERIVADOS, SA

Procedir, en aplicació de la clàusula quarta del Conveni Urbanístic subscrit entre l'Ajuntament i "Piedras y Derivados, SA" -amb adreça a Travessera de Gràcia, 15, 08021 Barcelona- el dia 14-6-1989, efectuar una liquidació complementària corresponent a l'any 2009 per haver-se superat les 450.000 Tm previstes i el 10 % de tolerància admesa sobre aquesta quantitat, tenint en compte que durant 2009 es van extreure 987.235 tones de material i que s'aplica l'increment corresponent a l'IPC de l'any anterior (2008) que va ser de l'1,4 %.

L'import de l'esmentada liquidació complementària es de vuitanta-set mil dos-cents quaranta-dos euros amb vuitanta-set cèntims, segons el següent càlcul:

$$(987.235 - 1,1 \times 450.000) \times \frac{78.656,03 \text{ €}}{450.000 \text{ t}} \times 1,014 = 87.242,87 \text{ €}$$

6 - PROJECTE EXECUTIU D'ESCOLA BRESSOL, AL CARRER DE SARRIÀ, 5, DE GAVÀ (OMO 01/10)

Primer.- DESESTIMAR, en part, les al·legacions presentades per la senyora Marta Jiménez Iborra, regidora, del Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, en relació amb el Projecte d'Escola Bressol al carrer de Sarrià, 5, de Gavà (OMO 01/10), mitjançant escrits amb registre d'entrada 1.728, d'11 de febrer de 2010, i registre d'entrada 2.499, de 26 de febrer de 2010, ja que, un cop estudiades i per les raons que consten als corresponents informes jurídic-tècnics (que serveixen de motivació als efectes de l'art. 89-5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú), les al·legacions **fan esment, en primer lloc**, a la manca del projecte d'instal·lacions (electricitat, aigua, telecomunicacions) i l'Estudi de Seguretat i Salut amb la documentació del Projecte esmentat, i que no van ser incorporats amb la documentació exposada al Punt d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament, de forma que es va obrir un nou termini d'exposició pública, de quinze dies naturals d'acord amb l'informe jurídic de 15 de febrer de 2010, a partir de l'endemà de la notificació de l'escrit a la persona interessada, de data 19 de febrer de 2010, on es comunicava el lloc on podia consultar la documentació completa del projecte i el termini que disposava per fer-ho. **En segon lloc**, quant a les al·legacions tècniques i als accessos previstos a l'Escola Bressol, mantenir la solució constructiva prevista en el projecte inicialment aprovat, encara que tenint en compte les propostes formulades a l'informe tècnic, de data 10 de març de 2010, signat pel tècnic municipal redactor del projecte executiu.

Segon.- Aprovar definitivament l'obra municipal ordinària "Projecte d'Escola Bressol al carrer de Sarrià, 5, de Gavà (OMO 01/10)".

Tercer.- Publicar l'aprovació definitiva d'aquest projecte al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

7 - CONVENI INCASOL (Urbanització les Farreres)

PRIMER.- Aprovar el conveni, l'esborrany del qual consta a l'expedient administratiu, entre l'Ajuntament de Gavà i l'Institut Català del Sòl, relatiu a la finalització de l'obra urbanitzadora del sector residencial Les Farreres de Gavà.

SEGON.- **Facultar** el tinent d'alcalde delegat de Governació i Espai Públic, Sr. José Obispo Vallecillos, per a la signatura de l'esmentat conveni i els documents necessaris per a la seva formalització i per esmenar les errades i introduir les modificacions no substancials que puguin resultar necessàries per a la correcta signatura del conveni.

8 - CONTESTA A LA SOL·LICITUD DE RESOLUCIÓ DE LES CLÀUSULES 12a, 13a i 14a, DEL CONVENI URBANÍSTIC PEL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR PLA DE PONENT

Primer.- Declarar l'inadmissibilitat de la petició que més endavant es relacionarà, relativa a la resolució de les clàusules 12a, 13a i 14a del Conveni urbanístic pel desenvolupament del sector Pla de Ponent com a conseqüència de diferents incompliments municipals, atès que l'esmentada resolució suposa, en definitiva, **l'impugnació d'actes administratius (projectes de reparcel·lació i urbanització, planejament ...) consentits i fermes per no impugnats i, així mateix, expressament acceptats mitjançant instància de 12 de desembre de 2008 (RE 15380);** infringint-se els principis de que ningú pot anar vàlidament contra els seus propis actes, el de bona fe i suposant l'actuació que ens ocupa, en definitiva, l'exercici antisocial d'un dret.

Així mateix, **desestimar** la petició de resolució de les clàusules 12a, 13a i 14a del Conveni urbanístic pel desenvolupament del sector Pla de Ponent en aplicació de la doctrina civilista sobre la clàusula "rebus sic stantibus", **atès que en cap cas ens trobem davant una desaparició o fallida de la base u objecte del negoci jurídic subjacent en el Conveni urbanístic esmentat.**

Segon.- Denegar la suspensió de l'executivitat del requeriment de pagament efectuat al no donar-se cap dels requisits previstos en l'article 111.2 de la Ley 30/1992, de 26 de novembre, de Règimen Jurídico de las Administraciones Públicas i del Procedimiento Administrativo Común i haver acceptat expressament el signant del Convenis del sector Pla de Ponent (clàusula 12.6) l'executivitat i l'execució dels actes administratius esmentats.

Tercer.- Notificar el present acord al següent sol·licitant de la resolució: REYAL URBIS, SA. (R.E. núm 3001).

9 - RESOLUCIÓ DE CONCESSIONS I AMORTITZACIONS DE PARADES DEL MERCAT MUNICIPAL DEL CENTRE

Primer.- Autoritzar la resolució de concessions i les amortitzacions de les parades del Mercat municipal del Centre als seus titulars i pels imports que es detallen en el document annex que consta en l'expedient incoat a l'efecte.

Segon.- Aprovar la despesa i autoritzar el seu pagament de les despeses esmentades en l'apartat anterior per un total de 112.000,00 € a càrrec de la partida 320 4310A 6320009 del pressupost de 2010.

Tercer.- Facultar a l'alcalde i tinent d'alcalde de Governació i Espai Públic, indistintament, per resoldre totes les qüestions que per aquest motiu puguin plantejar-se.

**10 - CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE LES PARADES DEL
MERCAT MUNICIPAL DE EL CENTRE, DE GAVÀ.
(Desestimació de recurs de reposició r.e. 2664, 03-03-2010)**

DESESTIMAR el recurs de reposició interposat, en data 1 de març de 2010, amb r.e. 2664, de data 3 de març de 2010, pel Sr. Joan Martí Escoda amb DNI _____ i domicili al carrer _____ contra l'acord de la Junta de Govern Local, adoptat en sessió de data 2 de febrer de 2010, que autoritza el trasllat definitiu de les parades de venda del nou Mercat Municipal El Centre de Gavà, aprova el cànon establert per a cada parada i es ratifica l'establert al Conveni, de data 26 de febrer de 2009, signat amb l'Associació de Venedors del Mercat Municipal El Centre; en base a l'informe jurídic-tècnic municipal de data 9 de març de 2010, que consta a l'expedient administratiu, que s'accepta i s'incorpora al present acord com a motivació, a l'empara d'allò que estableix l'article 89,5 de la Llei 30/1982, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, una fotocòpia de l'esmentat informe s'adjuntarà a la notificació que es practiqui a l'interessat.

**11 - MODIFICACIÓ DEL PLA D'USOS DE TEMPORADA DE LES PLATGES
DEL TERME MUNICIPAL DE GAVÀ PER LES TEMPORADES 2010-2014**

PRIMER. Aprovar la modificació del "Pla de Serveis de Temporada de les platges del terme municipal de Gavà per als anys 2010-2014", d'acord amb les prescripcions comunicades per la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes, i Capitania Marítima de Barcelona, que inclou la instal·lació i l'explotació dels serveis que tot seguit s'esmenten a la zona de domini públic maritimoterrestre del terme municipal de Gavà:

- Quioscs de venda de gelats
- Quioscs de venda de begudes i la instal·lació d'hamaques

SEGON. Sol·licitar a la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya l'autorització administrativa corresponent a l'esmentat Pla de serveis de temporada.

**12 - ADJUDICACIÓ SUBHASTA PER A LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ DE
TRES QUIOSCOS DE BEGUDES A LA PLATJA DE GAVÀ
(C/ Sitges, c/ Palamós i c/ Palafrugell)
-Temporada estival 2010, 2011 i 2012-**

Primer.- Adjudicar definitivament, per subhasta, a la vista d'allò que disposa l'article 57.3 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, al **Sr. MUSTAPHA BENZIADA**, amb domicili _____, amb DNI núm. _____, la instal·lació i explotació de **tres quioscos de begudes a la platja de Gavà (c/ Sitges, c/ Palamós i c/ Palafrugell)**, durant la temporada estival de 2010, 2011 i 2012, **pel preu** de 12.000.- euros el quiosc del C/ Sitges; **pel preu** de 20.000.- euros el quiosc del c/ Palamós i **pel preu** de 29.100.- euros el del c/ Palafrugell, i amb subjecció al plec de condicions

L'adjudicatari, si s'escau i conforme a la seva oferta o proposició, **podrà adoptar la forma de persona jurídica o societat**, per a la qual cosa haurà d'**acreditar** davant l'Ajuntament - en el termini de vint dies hàbils des del dia de recepció de la notificació del present acord- la constitució de l'esmentada societat en la qual haurà de tenir, si més no, la majoria o part significativa de les accions o participacions, així com l'administració de la mateixa.

L'adjudicació queda sotmesa al plec de condicions aprovat per la Junta de Govern de data 9 de febrer de 2010.

Segon.- Requerir a l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies, a comptar des del següent al de la recepció de la notificació del present acord, acreditati davant la Secretaria General d'aquest Ajuntament, haver constituït la **fiança definitiva** del contracte, que puja la quantitat de 600.- euros pel quiosc del c/ Sitges; 1.000.- euros pel quiosc del c/ Palamós i 1.455.- euros pel quiosc del c/ Palafrugell, així com haver efectuat el **pagament** de l'import de l'**anunci** de la convocatòria publicada al BOP, que puja la quantitat de 214,27.- **euros** i que va a càrrec del licitador. **En cas d'optar per constituir-se en societat**, la fiança haurà de ser constituïda per la societat, disposant en aquest cas del termini de vint dies establerts en el punt primer.

Tercer.- L'adjudicatari haurà d'ingressar a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya i a disposició de la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes, la **fiança corresponent a les instal·lacions explotades**.

13 - ADJUDICACIÓ SUBHASTA PER A CONTRACTAR
LA VENDA DE GELATS A GAVAMAR
-Temporada estival 2010, 2011 i 2012-

Primer.- Adjudicar definitivament al Sr. MUSTAPHA BENZIADA, amb domicili a _____, amb DNI núm. _____, l'**autorització administrativa** per a contractar la **venta de gelats a Gavamar, durant la temporada estival dels anys 2010, 2011 i 2012, pel preu** de 39.100'- Euros (IVA, inclòs), cànon corresponent a la temporada estival de l'any 2010, i amb subjecció al plec de condicions.

L'adjudicatari, si s'escau i conforme a la seva oferta o proposició, **podrà adoptar la forma de persona jurídica o societat**, per a la qual cosa haurà d'**acreditar** davant l'Ajuntament - en el termini de vint dies hàbils des del dia de recepció de la notificació del present acord- la constitució de l'esmentada societat en la qual haurà de tenir, si més no, la majoria o part significativa de les accions o participacions, així com l'administració de la mateixa.

L'adjudicació queda sotmesa al plec de condicions aprovat per la Comissió de Govern de data 9 de febrer de 2010.

Segon.- Requerir a l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies, a comptar des del següent al de la recepció de la notificació del present acord, acreditati davant la Secretaria General d'aquest Ajuntament, haver constituït la **fiança definitiva** del contracte, que puja la quantitat de 1.800 €, així com haver efectuat el **pagament** de l'import de l'**anunci** de la convocatòria publicada al BOP, que puja la quantitat de 204,48'- euros i que va a càrrec del licitador. **En cas d'optar per constituir-se en societat**, la fiança haurà de ser constituïda per la societat, disposant en aquest cas del termini de vint dies establerts en el punt primer.

Tercer.- Els adjudicatariis hauran d'ingressar a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya i a disposició de la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes, la **fiança corresponent a les instal·lacions explotades**.

14 - EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA
RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA
(Exp. PLU REST 2009-58)

PRIMER.- Ordenar al senyor DANIEL ROQUE PÉREZ, amb DNI _____, amb domicili a _____, la restauració de la realitat física alterada consistent en la demolició de les obres realitzades, sense llicència municipal, en l'habitatge ubicat a l'autovia de Castelldefels, 164-168/l'Horitzó, 8, casa B :

- Enderrocar la piscina d'uns 20,00 m2 aprox.

Aquesta ordre es motiva:

- La construcció de la piscina segons l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 2 de febrer de 2009 no és legalitzable atès que la superfície de la construcció de la piscina excedeix en la seva totalitat l'ocupació màxima permesa en la parcel·la i per tant, es vulnera la condició particular 12.2 de la llicència municipal d'obres nº OP 44/2003 de 9 de setembre de 2003, ja que amb la concessió d'aquesta llicència quedava esgotada tota l'ocupació de la parcel·la.
- El Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix en el seu art. 198.1 que quan no s'ha sol·licitat llicència o no s'ajusten les obres a les condicions assenyalades o bé quan les obres són manifestament il·legals o la llicència es denega perquè l'atorgament d'aquesta és contrari a les prescripcions de l'ordenament urbanístic, l'Ajuntament ha d'acordar l'enderrocament de les obres a càrrec de la persona interessada i s'ha d'impedir els usos a què podien donar lloc.

SEGON.- El termini per a la demolició és d'un mes, comptat a partir del dia següent de la notificació del present acord. Advertir a l'interessat, de conformitat amb el que estableix l'art. 267.6 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que en cas d'incompliment, es podrà procedir a la imposició de multes coercitives, en virtut del què disposa l'article 217.1 de la Llei d'Urbanisme i l'art. 277 del Reglament o bé, es podrà ordenar l'execució subsidiària de l'enderroc, anant a càrrec de l'interessat totes les despeses que això comporti. Abans de procedir a la demolició, l'interessat haurà de sol·licitar la corresponent llicència d'enderroc.

15 - APORTACIÓ A LA FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA
DE LA QUOTA D'ASSOCIAT DE 2010

APROVAR una aportació a la FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA, en concepte de quota de membre associat corresponent a l'any 2010 per import de 8.794.85€, amb càrrec a l'aplicació del pressupost de despeses 200 9240A 4890310.

16 - APORTACIÓ A GAVÀ TELEVISIÓ SL, PER INVERSIONS
REALITZADES A L'EXERCICI 2010

ABONAR a GAVÀ TELEVISIÓ SL la quantitat de 1.218,58 € en concepte d'aportació econòmica de l'exercici 2010, amb càrrec a la partida 110.811.0A.740.00.10 del vigent Pressupost d'Inversions.

17 - DENOMINACIÓ DE DUES VIES PÚBLIQUES

Primer.- Aprovar inicialment el nom de “Mas Cortils” i de “Can Gairal” als carrers corresponents a la ampliació de la urbanització Mas Brugues II , segons el plànol que s’adjunta a l’expedient.

Segon.- Sotmetre’l a informació pública per un període de quinze dies hàbils, comptats a partir del següent al de la publicació de l’anunci al Butlletí Oficial de la Província, perquè puguin presentar-se al·legacions i suggeriments i, en el cas de no formular-se’n, l’acord inicial esdevindrà definitiu.

Tercer.- Aprovat definitivament l’expedient, el departament competent comunicarà immediatament als serveis municipals de Padró d’Habitants, Informàtica i web municipal, Gestió Tributària, Via Pública i Seguretat Ciutadana, així com al registre de la Propietat, a les notaries, a les companyies de serveis, al servei de Correus, als propietaris dels terrenys o finques i qualsevol altra persona física o jurídica afectats.

TORN D’URGÈNCIA

U-1) - SIGNATURA D’UN NOU CONVENI ENTRE EL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE I L’AJUNTAMENT RELATIU A L’OFICINA LOCAL D’HABITATGE DE GAVÀ

Primer.- **Aprovar la signatura d’un nou Conveni** (una minuta del qual es troba a l’expedient administratiu) entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i l’Ajuntament que estableixi els termes i condicions de la col·laboració per a l’assessorament i la gestió de serveis en matèria d’habitatge per mitjà de l’Oficina d’Habitatge a Gavà, amb la finalitat de facilitar la proximitat a la ciutadania de les gestions i serveis relatius a l’habitatge, en el marc del Pla per al Dret a l’Habitatge 2009-2012.

El nou conveni tindrà una durada de fins al dia 31 de desembre de 2010, podent ser prorrogat en els termes que el mateix es fixin.

Segon.- **Facultar** – en allò que calgués – **el sr. Alcalde i el Tinent d’Alcalde de l’Àmbit de Benestar i Serveis a la Persona**, Sr. Víctor Carnero López, **per a la signatura de l’esmentat Conveni** així com per resoldre qualsevol qüestió que en relació al contingut del mateix es pugui produir.

L’acord fou adoptat amb la prèvia i especial declaració d’urgència, apreciada per unanimitat dels presents en aquest moment de la sessió (4) que va suposar el vot favorable de la majoria absoluta (4) del nombre legal (6) de membres de la Junta, tal i com exigeix l’article 103-3, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

U – 2) SIGNATURA D'UN NOU CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA GENERALITAT, MITJANÇANT ADIGSA, L'AJUNTAMENT DE GAVÀ I LA SOCIETAT MERCANTIL MUNICIPAL GAVANENCA DE TERRENYS I IMMOBLES, S.A. (GTI, S.A.) PER A LA GESTIÓ DEL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL EN DE GAVÀ.

Primer- Aprovar la signatura d'un nou Conveni de col·laboració i encàrrec de gestió (una minuta del qual es troba a l'expedient administratiu) entre l'Administració de la Generalitat, mitjançant ADIGSA, empresa pública adscrita al Departament de Medi Ambient i Habitatge, i l'Ajuntament de Gavà i la societat mercantil municipal Gavanenca de Terrenys i Immobles, S.A. (GTI, S.A.) per a la gestió del Programa de mediació per al lloguer social en el municipi de Gavà.

El nou conveni tindrà una durada de fins al dia 31 de desembre de 2010, podent ser prorrogat en els termes que el mateix es fixin.

Segon- **Facultar** – en allò que calgués – **el sr. Alcalde i el Tinent d'Alcalde de l'Àmbit de Benestar i Serveis a la Persona**, Sr. Víctor Carnero López, **per a la signatura de l'esmentat Conveni** així com per resoldre qualsevol qüestió que en relació al contingut del mateix es pugi produir.

L'acord fou adoptat amb la prèvia i especial declaració d'urgència, apreciada per unanimitat dels presents en aquest moment de la sessió (4) que va suposar el vot favorable de la majoria absoluta (4) del nombre legal (6) de membres de la Junta, tal i com exigeix l'article 103-3, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President dóna per acabada la sessió essent les nou hores i quinze minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari en dono fe.

L'Alcalde

El Secretari

Joaquim Balsera García

Guillermo de Prada Bengoa